

RAPORT DE INFORMARE

În conformitate cu prevederile art. 63 alin. 3 și ale art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prezint următoarea informare cu privire la:

1. *Stadiul proiectelor de investiții aflate în implementare și/sau în fază de aprobare a finanțării.*
2. *Situația gestionării bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale comuna Tăuteu.*
3. *Situația centralizării cererilor de restituire nesoluționate, în vederea stabilirii suprafețelor de teren necesare finalizării procesului de restituire, conform Legii nr. 165/2013.*

1. Stadiul proiectelor aflate în implementare și/sau în fază de aprobare a finanțării.

La nivelul comunei Tăuteu avem în implementare următoarele proiecte de investiții:

1. ***"Modernizare străzi în comuna Tăuteu"*** – proiect finanțat de MDRAPFE, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală (PNDL I) aprobat prin O.G. nr. 28/2014.

- Valoarea Contractului de finanțare: **6.779.242,00 lei**
- Valoarea Contractului de lucrări nr. 9/25.05.2015: **3.953.518,27 lei** (conform ofertei depuse de ofertantul câștigător S.C. CARIER S.R.L.)
- Stadiul fizic: realizat 100%, urmează să se facă recepția la terminarea lucrărilor.

Observatii:

- *În cadrul proiectul s-au modernizat prin lucrări de asfaltare un număr de 14 străzi din localitățile aparținătoare comunei Tăuteu, în lungime totală de 9,5 km.*

2. ***"Modernizarea infrastructurii rutiere în ADI Bistra - Barcău"*** – proiect finanțat de FEADR, Submăsura 7.2 și vizează realizarea unor lucrări de modernizare și reabilitare a drumurilor în cele 3 comune componente ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară: Chișlaz, Derna și Tăuteu.

- Valoarea aprobată prin contractul de finanțare: **16.080.512,75 lei**
- Stadiul fizic: 0%

Observatii:

- *Achiziția se află în faza de licitație publică. Au fost depuse 12 oferte de către operatori economici. Comisia de evaluare a ofertelor s-a întrunit în 9 ședințe de evaluare și beneficiază de asistență tehnică și financiară din partea experților cooptați, tehnic și financiar. De asemenea, procedura de achiziție are observatori desemnați de Ministerul Finanțelor Publice. Până în prezent au fost evaluate ofertele tehnice, procedura de achiziție fiind îngreunată de clarificările solicitate ofertanților și de plângerile/contestațiile depuse la CNSC București și la Curtea de Apel Oradea.*

3. "Înființare After School în localitatea Bogeii, comuna Tăuteu, județul Bihor" – proiect finanțat de FEADR, Submăsura 7.2. Conform documentației de atribuire, proiectul include achiziția de lucrări și bunuri – mobilier, aparate de uz casnic, echipamente de uz casnic, echipamente IT și PSI.

- Valoarea aprobată prin Contractul de finanțare: **2.703.732,40 lei**
- Stadiul fizic: 0%

Observatii:

- Pentru partea de lucrări a fost finalizată procedura de achiziție publică și s-a încheiat **Contractul de lucrări nr. 53/03.11.2017** cu ofertantul câștigător, respectiv S.C. DUMEXIM S.R.L.. Termenul de finalizare a investiției este de **8 luni** de la Ordinul de începere a lucrărilor, care va fi dat cel mai târziu în luna decembrie (este necesară demolarea clădirii vechi pentru a se preda amplasamentul către executant). Valoarea lucrărilor: **1.702.040,72 lei fără TVA.**
- De asemenea, în cadrul procedurilor de achiziție pentru dotări s-au încheiat următoarele contracte de furnizare:
 - **Contractul de furnizare nr. 38/04.09.2017** – mobilier; ofertant câștigător S.C. TITAN TRACO S.R.L., București; valoarea achiziției: **55.240,00 lei fără TVA.**
 - **Contract de furnizare nr. 39/04.09.2017** – echipamente IT; ofertant câștigător S.C. REPKA ELECTRONICS S.R.L., Baia Mare; valoarea achiziției: **95.747,36 lei fără TVA.**
 - **Contract de furnizare nr. 57/10.11.2017** – aparate de uz casnic; ofertant câștigător S.C. HORECA EQUIPMENT S.R.L., București; valoarea achiziției: **77.295,00 lei fără TVA.**

4. "Modernizare Cămin Cultural în localitatea Ciutelec, comuna Tăuteu" proiect finanțat de FEADR, Submăsura 7.6. Conform documentației de atribuire, proiectul include achiziția de lucrări și bunuri – mobilier, aparate de uz casnic, echipamente de uz casnic, echipamente IT și PSI.

- Valoarea aprobată prin Contractul de finanțare: **1.409.153,61 lei**
- Stadiul fizic: 0%

Observatii:

- Pentru partea de lucrări a fost finalizată procedura de achiziție publică și s-a încheiat **Contractul de lucrări nr. 58/21.11.2017** cu ofertantul câștigător, respectiv asocierea S.C. CARIER S.R.L. și S.C. MARDEDY S.R.L. Termenul de finalizare a investiției este de **9 luni** de la Ordinul administrativ de începere a lucrărilor. Valoarea lucrărilor: **835.785,34 lei fără TVA.**
- În ceea ce privește procedurile de achiziție pentru dotări în cadrul proiectului, s-au încheiat următoarele contracte de furnizare:
 - **Contract de furnizare nr. 34/17.08.2017** – mobilier; ofertant câștigător S.C. MERVAL GRUP S.R.L., Ploiești; valoarea achiziției: **33.900,00 lei fără TVA.**
 - **Contract nr. 35/17.08.2017** – echipamente IT; ofertant câștigător S.C. UNION CO S.R.L., Cluj Napoca; valoarea achiziției: **15.940,03 lei fără TVA.**

De asemenea, în data de 08.11.2017, s-au depus la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene documentația tehnică și justificativă pentru cele trei proiecte de investiții care au fost selectate pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală (PNDL II), după cum urmează:

- **”Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Tăuteu, județul Bihor”** – 21.063.719,16 lei inclusiv TVA.
- **”Construire pod peste Bistra în localitatea Tăuteu, comuna Tăuteu, județul Bihor”** – 1.993.019,35 lei inclusiv TVA.
- **”Construire pod peste Bistra în localitatea Poiana, comuna Tăuteu, județul Bihor”** – 1.873,417.59 inclusiv TVA.

Observatii:

Pentru proiectele mai sus enunțate s-au întocmit studii de fezabilitate, iar valoarea serviciilor prestate pentru elaborarea studiilor de fezabilitate este următoarea:

- Canalizare: 110.000,00 lei fără TVA
- Pod Tăuteu: 36.757,53 lei fără TVA
- Pod Poiana: 35.074,71 lei fără TVA

2. Situația gestionării bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale comuna Tăuteu.

Prin **Hotărârea de Consiliu nr. 68 din 31 august 2017** a fost înființată Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului public al Comunei Tăuteu, județul Bihor, în următoarea componență:

Președinte: Vincze Nandor-Ștefan, primarul comunei

Membri: Silaghi Adela Maria, secretarul comunei (secretarul comisiei)

Curtean Florina, șef Serviciu Financiar Contabil

Costa Nicoleta Nora, referent – agent agricol

Jarca Lucian, consilier – topograf

Comisia specială s-a întrunit în data de 02.10.2017 cu ocazia inventarierii și identificării imobilului – teren situat în raza teritoriului administrativ al comunei Tăuteu – Nr. cadastral 50622 (pentru amplasament stație de epurare), situat în intravilanul localității Chiribiș și s-a finalizat procedura de întocmire a documentației justificative pentru completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tăuteu, care a fost transmisă la Consiliul Județean Bihor.

De asemenea, Comisia specială s-a întrunit în data de 08.11.2017 și a întocmit o listă cu investițiile care urmează să completeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Tăuteu, fapt consemnat în **Procesul-verbal de inventariere nr. 2295/08.11.2017**. În baza acestui proces-verbal se va demara întocmirea documentației pentru ca noile investiții să fie incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Tăuteu, în vederea completării acestuia și pentru publicarea în Monitorul Oficial.

Menționez că procedura de completare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public este una complexă, care necesită atât resurse umane, cât și financiare (costuri la OCPI, documentație cadastrală, evaluări).

Prin **Dispoziția Primarului nr. 233 din 5 octombrie 2017** s-a constituit Comisia pentru inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Comunei Tăuteu, pe anul 2017, în următoarea componență:

Președinte: Brindea Cornel – viceprimar Comuna Tăuteu

Membri: Cozma Gabriela-Florentina – consilier taxe și impozite

Jarca Lucian – consilier – topograf

Membrii comisiei și-au desfășurat activitatea de inventariere în perioada 13 – 24 noiembrie 2017, fiind coordonați de dna. Curtean Florina – șef Serviciu Financiar Contabil. A fost întocmită lista de invenariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Tăuteu.

3. Situația centralizării cererilor de restituire nesoluționate, în vederea stabilirii suprafețelor de teren necesare finalizării procesului de restituire, conform Legii nr. 165/2013.

În ceea ce privește activitatea Comisiei de aplicare a legilor fondului funciar Tăuteu, menționez că aceasta este îngreunată tocmai de delăsarea/refuzul cetățenilor care, deși au fost înștiințați în scris pentru a se prezenta cu actele de satre civilă și alte acte justificative necesare întocmirii documentației în vederea emiterea titlului de proprietate, foarte puțini s-au prezentat la primărie în acest scop. În această situație, suntem în imposibilitate de a finaliza până la data de 31 decembrie 2017 procesul de restituire a terenurilor conform Legii nr. 165/2013.

Compartimentul Agricol și Cadastru a întocmit o situație centralizată a cererilor de restituire nesoluționate, care se prezintă astfel:

Nr. Crt.	Anexa cu validarea	Nr. cereri nesoluționate
1.	ANEXA 2a	164
2.	ANEXA 2b	109
3.	ANEXA 3	221
TOTAL CERERI		494

În încheiere, doresc să menționez că, împreună cu ceilalți factori de decizie ai instituției și cu aparatul de specialitate pe care îl conduc, depunem toate diligențele pentru a asigura comunității locale pe care o reprezentăm condiții cât mai bune de viață, investiții diversificate și prioritare pentru cetățeni.

PRIMAR
Vincze Nandor-Ștefan