

RAPORT DE INFORMARE
ANUL 2018

În conformitate cu prevederile art. 63 alin. 3 și ale art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prezint următoarea informare cu privire la:

1. *Stadiul proiectelor de investiții aflate în implementare și/sau în fază de aprobare a finanțării.*
2. *Situația gestionării bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale comuna Tăuteu.*
3. *Situația centralizării cererilor de restituire nesoluționate, în vederea stabilirii suprafețelor de teren necesare finalizării procesului de restituire, conform Legii nr. 165/2013.*

1. Stadiul proiectelor aflate în implementare și/sau în fază de aprobare a finanțării.

La nivelul comunei Tăuteu avem în implementare următoarele proiecte de investiții finanțate din fonduri europene:

1. "Modernizarea infrastructurii rutiere în ADI Bistra - Barcău" – proiect finanțat de FEADR, Submăsura 7.2 și vizează realizarea unor lucrări de modernizare și reabilitare a drumurilor în cele 3 comune componente ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară: Chișlaz, Derna și Tăuteu.

- Valoarea aprobată prin contractul de finanțare: **16.080.512,75 lei**
- Stadiul fizic: 0%

Observații:

- *Achiziția se află în faza de licitație publică. Au fost depuse 12 oferte de către operatori economici. Comisia de evaluare a ofertelor s-a întrunit în 9 ședințe de evaluare și beneficiază de asistență tehnică și financiară din partea experților cooptați, tehnic și financiar. De asemenea, procedura de achiziție are observatori desemnați de Ministerul Finanțelor Publice. Până în prezent au fost evaluate ofertele tehnice, procedura de achiziție fiind îngreunată de clarificările solicitate ofertanților și de plângerile/contestațiile depuse la CNSC București și la Curtea de Apel Oradea.*

2. "Înființare After School în localitatea Bogeii, comuna Tăuteu, județul Bihor" – proiect finanțat de FEADR, Submăsura 7.2. Conform documentației de atribuire, proiectul include achiziția de lucrări și bunuri – mobilier, aparate de uz casnic, echipamente de uz casnic, echipamente IT și PSI.

- Valoarea aprobată prin Contractul de finanțare: **2.703.732,40 lei**
- Stadiul fizic: 5%

Observații:

- *Pentru partea de lucrări a fost finalizată procedura de achiziție publică și s-a încheiat Contractul de lucrări nr. 53/03.11.2017 cu ofertantul câștigător, respectiv S.C. DUMEXIM S.R.L.. Termenul de finalizare a investiției este de **8 luni** de la Ordinul de începere a*

lucrărilor, care va fi dat cel mai târziu în luna decembrie (este necesară demolarea clădirii vechi pentru a se preda amplasamentul către executant). Valoarea lucrărilor: **1.702.040,72 lei fără TVA.**

- De asemenea, în cadrul procedurilor de achiziție pentru dotări s-au încheiat următoarele contracte de furnizare:
 - **Contractul de furnizare nr. 38/04.09.2017** – mobilier; ofertant câștigător S.C. TITAN TRACO S.R.L., București; valoarea achiziției: **55.240,00 lei fără TVA.**
 - **Contract de furnizare nr. 39/04.09.2017** – echipamente IT; ofertant câștigător S.C. REPKA ELECTRONICS S.R.L., Baia Mare; valoarea achiziției: **95.747,36 lei fără TVA.**
 - **Contract de furnizare nr. 57/10.11.2017** – aparate de uz casnic; ofertant câștigător S.C. HORECA EQUIPMENT S.R.L., București; valoarea achiziției: **77.295,00 lei fără TVA.**

3. "Modernizare Cămin Cultural în localitatea Ciutelec, comuna Tăuteu" proiect finanțat de FEADR, Submăsura 7.6. Conform documentației de atribuire, proiectul include achiziția de lucrări și bunuri – mobilier, aparate de uz casnic, echipamente de uz casnic, echipamente IT și PSI.

- Valoarea aprobată prin Contractul de finanțare: **1.409.153,61 lei**
- Stadiul fizic: 5%

Observații:

- Pentru partea de lucrări a fost finalizată procedura de achiziție publică și s-a încheiat Contractul de lucrări nr. 58/21.11.2017 cu ofertantul câștigător, respectiv asocieria S.C. CARIER S.R.L. și S.C. MARDEDY S.R.L. Termenul de finalizare a investiției este de 9 luni de la Ordinul administrativ de începere a lucrărilor. Valoarea lucrărilor: **835.785,34 lei fără TVA.**
- În ceea ce privește procedurile de achiziție pentru dotări în cadrul proiectului, s-au încheiat următoarele contracte de furnizare:
 - **Contract de furnizare nr. 34/17.08.2017** – mobilier; ofertant câștigător S.C. MERVAL GRUP S.R.L., Ploiești; valoarea achiziției: **33.900,00 lei fără TVA.**
 - **Contract nr. 35/17.08.2017** – echipamente IT; ofertant câștigător S.C. UNION CO S.R.L., Cluj Napoca; valoarea achiziției: **15.940,03 fără TVA.**

4. "Achiziționare utilaj în comuna Tăuteu, județul Bihor" proiect finanțat în cadrul PNDR, Măsura 19.

- Valoarea aprobată prin Contractul de finanțare: **232.925,00 lei**
- Stadiul fizic: 50%

Observații:

- Licitația publică s-a finalizat, s-a încheiat Contractul de furnizare nr. 35/05.11.2018 cu ofertantul câștigător S.C. TERRA ROMÂNIA UTILAJE DE CONSTRUCȚII S.R.L., urmând ca buldoexcavatorul să fie livrat către beneficiar. Valoarea contractului de furnizare: 273.885,00 lei, la care se adaugă T.V.A. în sumă de 52.038,15 lei.

De asemenea, proiectele depuse în data de 08.11.2017 la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene au fost selectate pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală (PNDL II), după cum urmează:

- **”Înfundare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Tăuteu, județul Bihor”** – 21.063.719,16 lei inclusiv TVA.
 - Proiectul tehnic al investiției se află în fază de elaborare, urmând să se demareze licitația publică pentru executarea lucrărilor.

- **”Construire pod peste Bistra în localitatea Tăuteu, comuna Tăuteu, județul Bihor”** – 1.993.019,35 lei inclusiv TVA.
 - S-a finalizat inclusiv licitația pentru executarea lucrărilor, în prezent suntem în faza de obținere a avizelor și a autorizației de construire.
 - S-a încheiat Contractul de lucrări nr. 40/0512.2019 cu ofertantul câștigător al licitației – S.C. INDUSTRIAL CONSTRUCT ARDEAL S.R.L. (terț susținător S.C. AQUA CON S.R.L.). Valoarea contractului: 1.231.042,17 lei la care se adaugă TVA în sumă de 233.898,01 lei.

- **”Construire pod peste Bistra în localitatea Poiana, comuna Tăuteu, județul Bihor”** – 1,873,417.59 lei inclusiv TVA.
 - Licitația pentru executarea lucrărilor a fost finalizată, în prezent suntem în faza de obținere a avizelor și a autorizației de construire.
 - S-a încheiat Contractul de lucrări nr. 39/0512.2019 cu ofertantul câștigător al licitației – S.C. INDUSTRIAL CONSTRUCT ARDEAL S.R.L. (terț susținător S.C. AQUA CON S.R.L.). Valoarea contractului: 1.099.282,78 lei la care se adaugă TVA în sumă de 208.863,73 lei.

Observații:

Pentru proiectele mai sus enunțate s-au întocmit studii de fezabilitate, iar valoarea serviciilor prestate pentru elaborarea studiilor de fezabilitate este următoarea:

- Canalizare: 110.000,00 lei fără TVA
- Pod Tăuteu: 36.757,53 lei fără TVA
- Pod Poiana: 35.074,71 lei fără TVA

2. Situația gestionării bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale comuna Tăuteu.

Prin **Hotărârea de Consiliu nr. 68 din 31 august 2017** a fost înființată Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului public al Comunei Tăuteu, județul Bihor, în următoarea componență:

Președinte: Vincze Nandor-Ștefan, primarul comunei

Membri: Silaghi Adela Maria, secretarul comunei (secretarul comisiei)

Curtean Florina, șef Serviciu Financiar Contabil

Costa Nicoleta Nora, referent – agent agricol

Jarca Lucian, consilier – totpograf

Menționez că procedura de completare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public este una complexă, care necesită atât resurse umane, cât și financiare (costuri la OCPI, documentație cadastrală, evaluări).

Prin **Dispoziția Primarului nr. 124 din 29 noiembrie 2018** s-a constituit Comisia pentru inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Comunei Tăuteu, pe anul 2018, în următoarea componență:

Președinte: Brindea Cornel – viceprimar Comuna Tăuteu

Membri: Cozma Gabriela-Florentina – consilier taxe și impozite

Jarca Lucian – consilier – topograf

Membrii comisiei și-au desfășurat activitatea de inventariere în perioada 05 – 21 decembrie 2018, fiind coordonați de dna. Curtean Florina – șef Serviciu Financiar Contabil. A fost întocmită lista de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Tăuteu.

3. Situația centralizării cererilor de restituire nesoluționate, în vederea stabilirii suprafețelor de teren necesare finalizării procesului de restituire, conform Legii nr. 165/2013.

În ceea ce privește activitatea Comisiei de aplicare a legilor fondului funciar Tăuteu, menționez că aceasta este îngreunată tocmai de delăsarea/refuzul cetățenilor care, deși au fost înștiințați în scris pentru a se prezenta cu actele de satre civilă și alte acte justificative necesare întocmirii documentației în vederea emiterea titlului de proprietate, foarte puțini s-au prezentat la primărie în acest scop. În această situație, suntem în imposibilitate de a finaliza până la data de 31 decembrie 2018 procesul de restituire a terenurilor conform Legii nr. 165/2013.

Compartimentul Agricol și Cadastru a întocmit o situație centralizată a cererilor de restituire nesoluționate, la Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, care se prezintă astfel:

Nr. Crt.	Anexa cu validarea	Nr. cereri nesoluționate
1.	ANEXA 2a	79
2.	ANEXA 2b	89
3.	ANEXA 3	136
TOTAL CERERI		304

4. Ducerea la îndeplinire a hotărârilor Consiliului Local al comunei Tăuteu.

Referitor la ducerea la îndeplinire a hotărârilor adoptate de Consiliul Local al comunei Tăuteu, menționez următoarele:

- În anul 2018, Consiliul Local al comunei Tăuteu a adoptat un număr de 92 de hotărâri, care au fost duse la îndeplinire, cu excepția următoarelor hotărâri care, în urma exercitării controlului de legalitate al Instituției Pfectului, au fost declarate netemeinice și nelegale, fiind solicitată revocare lor:
 - **Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 49 din 31 iulie 2018** privind aprobarea trecerii unui teren situat în extravilanul localității Ciutelec, comuna Tăuteu, județul Bihor, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a comunei Tăuteu, precum și atribuirea de număr cadastral acestui imobil
 - **Hotărârea Consiliului Local al comunei Tăuteu nr. 60 din 31 august 2018** privind aprobarea trecerii unor terenuri situate în intravilanul localităților Chiribiș și Ciutelec, comuna Tăuteu, județul Bihor, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a comunei Tăuteu, precum și atribuirea de numere cadastrale acestor imobile

În încheiere, doresc să menționez că, împreună cu ceilalți factori de decizie ai instituției și cu angajații din aparatul de specialitate pe care îl conduc, depunem toate diligențele pentru a asigura comunității locale pe care o reprezintă condiții cât mai bune de viață, investiții diversificate și prioritare pentru cetățeni.

PRIMAR
Vincze Nandor-Ștefan