

ANUNT privind elaborare P.U.Z. – Schimbare destinatie teren, avand categoria de folosinta actual – teren arabil, in teren cu destinatie institutii si servicii – **“Construire Hala productie produse din beton armat pentru constructii – PUZ + DTAC – comuna Tauteu, sat Chiribis, nr. Cad. 51883, jud. Bihor”**

Primaria comunei Tauteu anunta elaborarea unui plan urbanistic zonal pentru schimbare destinatie teren, in teren cu destinatie institutii si servicii in vederea Construirii unei Hale pentru productie produse din beton armat pentru constructii.

Prin planul urbanistic zonal initiat de Sc Sareroproduct SRL-D, se va studia parcela cu nr. Cad. 51883, in suprafata totala de 17263 mp, situate in com. Tauteu, sat Chiribis, jud. Bihor.

Principala functiune propusa a zonei studiate este cea de institutii si servicii – Hala de productie ce va avea regim de inaltime maxim P+1E(M).

In cadrul parcelei studiate se propune o zona de amplasare a constructiilor - Construire Hala pentru productie produse din beton armat pentru constructii, respectand urmatoarele conditii:

- Regim de inaltime maxim constructii: P+1E(M)
- Indici de utilizare a terenului: P.O.T. maxim 50% si C.U.T. maxim 1.5

In temeiul Regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobat prin HCL, pana la data de 12.04.2019 publicul poate sa consulte si sa-si exprime opinia, in scris privind intentia de elaborare PUZ, la sediul Primariei comunei Tauteu – in intervalul orar destinat preluarii documentelor. Observatiile/sugestiile pertinente vor fi luate in considerare in etapa de elaborare a reglementarilor P.U.Z. – ului.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului este dl Tamas Dan, consilier in cadrul Compartimentului Urbanism, email: primariatauteu@yahoo.com